

מסכת בבא מציעא

פרק י' - הבית והעליה

סיכומי המשניות	מבנה הפרק	הנושא המרכזי
<p>[א] הבית והעליה של שנים שנפלו</p> <p>(1) שניהם חולקים בעצים ובאבנים ובעפר (נפל בלילה ופנו מיד) (2) רואים אילו אבנים הראויות להשתבר (אם התחתון אן העליון הבעיה) (3) אם היה אחד מהן מכיר מקצת אבניו נוטלן ועולות לו מן החשבון</p>	הבית ועליה	זכויות וחובות לבעלי נכסים צמודים
<p>[ב] הבית והעליה של שנים נפחתה העליה ואין בעל הבית רוצה לתקן</p> <p>(1) הרי בעל העליה יורד ודר למטה עד שיתקן לו את העליה (אמר עליה זו) רבי יוסי X (1) התחתון נותן את התקרה והעליון את המעזיבה</p>		
<p>[ג] הבית והעליה של שנים שנפלו</p> <p>(1) אמר בעל העליה לבעל הבית לבנות והוא אינו רוצה לבנות (2) הרי בעל העליה בונה את הבית ודר בתוכו עד שיתן לו את יציאותיו רבי יהודה V (1) אף זה דר בתוך של חברו צריך להעלות לו שכר (2) אלא בעל העליה בונה את הבית ואת העליה ומקרה את העליה (3) יושב בבית עד שיתן לו את יציאותיו</p>		
<p>[ד] כן בית הבד שהוא בנוי בסלע וגנה אחת על גביו ונפחת</p> <p>(1) הרי בעל הגנה יורד וזורע למטה עד שיעשה לבית בדו כיפין הכותל והאילן שנפלו לרשות הרבים והזיקו (1) פטור מלשלם (2) נתנו לו זמן לקוץ את האילן ולסתור את הכותל ונפלו (3) בתוך הזמן פטור (4) לאחר הזמן חייב</p>	בית הבד והגינה	
<p>[ה] מי שהיה כותלו סמוך לגנת חברו ונפל</p> <p>(1) אמר לו פנה אבניך (2) אמר לו הגיעוך - אין שומעין לו (3) משקבל עליו אמר לו הילך את יציאותיך ואני אטול את שלי (4) אין שומעין לו השוכר את הפועל לעשות עמו בתבן ובקש (1) אמר לו תן לי שכרי (2) אמר לו טול מה שעשית בשכרך - אין שומעין לו משקבל עליו (3) אמר לו הילך שכרך ואני אטול את שלי - אין שומעין לו עבודה ברשות הרבים המוציא זבל (1) המוציא מוציא והמזבל מזבל (מיד) טיט ולבנה (2) אין שורין טיט ברשות הרבים ואין לובנין לבינים (זמן ארוך) (3) גובלין טיט ברשות הרבים אבל לא לבינים הבונה ברשות הרבים V (1) המביא אבנים מביא והבונה בונה (מיד) (2) אם הזיק משלם מה שהזיק רבן שמעון בן גמליאל X (1) אף מתקן הוא את מלאכתו לפני שלשים יום (ואינו חייב על הנזק)</p>	הכותל והגינה	
<p>[ו] שתי גנות זו על גב זו והירק ביניהם</p> <p>רבי מאיר (1) של עליון רבי יהודה (1) של תחתון אמר רבי מאיר (1) אם ירצה העליון ליקח את עפרו אין כאן ירק</p>	הירק בין שתי גינות	

אמר רבי יהודה

(1) אם ירצה התחתון למלאות את גנתו אין כאן ירק

אמר רבי מאיר

(1) מאחר ששניהן יכולין למחות זה על זה - רואין מהיכן ירק זה חי

אמר רבי שמעון V

(1) כל שהעליון יכול לפשוט את ידו וליטול הרי הוא שלו

(2) השאר של תחתון) הוא סבר כרבי מאיר-אבל הוא מפקיר מה שלא יכול לטול)